

# شركة الكهرباء الوطنية

## صندوق الإيداع

### عقد قرض

**الفريق الأول:** شركة الكهرباء الوطنية المساهمة العامة، وعنوانها: عمان - الصويفية - شارع زهران - ص.ب. 2310 - الرمز البريدي 11181 - الأردن ويمثلها لغايات التوقيع على هذا العقد عطوفة المدير العام ويشار إليها فيما بعد بـ (الفريق الأول).

**الفريق الثاني:** السيد علي عبد السيد، أردني الجنسية ومقيم في عمان / عمان ويحمل الرقم الوطني 97710340000، ويعمل لدى الفريق الأول بوظيفة **مدير**، ويشار إليه فيما بعد بـ (الفريق الثاني).

حيث أن الفريق الثاني هو أحد موظفي الفريق الأول ويرغب بالاقتراض من الفريق الأول لغايات شراء شقة سكنية، وذلك بناءً على طلب الفريق الثاني المؤرخ في 2009/09/02، وحيث أن الفريق الأول قد وافق على منحه القرض بموجب موافقة عطوفة المدير العام بتاريخ 2009/09/04 المستند على موافقة لجنة صندوق الإيداع بمحضرها رقم 2009/09/02 بتاريخ 2009/09/02، فقد اتفق الفريقان على ما يلي:-

1. تعتبر مقدمة هذا العقد جزءاً لا يتجزأ منه وتقرأ معه كوحدة واحدة ويكون لها قوة أحكامه القانونية.

2. يوافق الفريق الأول على منح الفريق الثاني قرضاً سكنياً قيمته (14 640) أربعة عشرة ألفاً وستمائة وأربعون ديناراً أردني لتكملة شراء الشقة الشمالية رقم 2009/09/02 من طابق التسوية الثانية (عدا سطحها) والمقامة على قطعة الأرض رقم 2009/09/02 حوض رقم 2009/09/02 من أراضي عمان والبالغة مساحتها (120) متراً مربعاً.

3. تكون نسبة المربحة المستحقة على هذا القرض 4% سنوياً عن كامل مبلغ التمويل ولكامل فترة السداد.
4. يوافق الفريقان على أن يقوم الفريق الثاني بتسديد القرض على (84) قسطاً على أن يكون مقدار القسط الشهري 223.086 ديناراً ويستحق شهرياً.
5. يفوض الفريق الثاني الفريق الأول تفويضاً مطلقاً لا رجوع عنه لحسم الأقساط الشهرية من راتبه ولحجز ما يتجمع لحسابه لدى الفريق الأول وأي مستحقات أخرى له حين تركه العمل لدى الفريق الأول.
6. اذا تخلف الفريق الثاني عن سداد (4) أقساط تصبح جميع الأقساط مستحقة الأداء من تاريخ استحقاق القسط الرابع دون الحاجة إلى أية إخطارات أو إنذارات، ويوافق الفريق الثاني ويفوض الفريق الأول بإتخاذ كافة الإجراءات القانونية التي يراها ضرورية لتحصيل قيمة القرض.
7. يلتزم الفريق الثاني برهن الشقة المذكورة أو صافها في البند رقم 2 من هذا العقد لصالح الفريق الأول رهناً من الدرجة الأولى ويتحمل الفريق الثاني تكاليف الرهن.
8. يلتزم الفريق الثاني بتسديد أقساط التأمين على حياته المترتبة عليه حتى سداد قيمة القرض وتضاف أقساط التأمين المستحقة عليه إذا لم يتم بتسديدها إلى الرصيد المطلوب منه، كما يتحمل أية رسوم أخرى قد تتحقق على هذا العقد.
9. يقر الفريق الثاني بأنه قد اطلع على نظام صندوق الإدخار الخاص بشركة الكهرباء الوطنية والتعليمات المتعلقة بالقرض وقبل بها.
10. يتعهد الفريق الثاني باستعمال القرض للغاية التي بينها في طلب القرض .
11. يوافق الفريق الثاني على أن يقوم الفريق الأول بحسم رصيد القرض من مستحقات الفريق الثاني لدى الفريق الأول وتحويلها إلى صندوق الإدخار وذلك في حالة انتهاء خدمات الفريق الثاني لدى الفريق الأول لأي سبب من الأسباب، ويتعهد بتسديد القرض المطلوب منه دفعة

- واحدة خلال مدة لا تزيد عن أربعة أشهر من تاريخ انتهاء خدماته لدى الفريق الأول وذلك في حال عدم كفاية مستحقاته لتسديد كامل القرض.
12. يسقط الفريق الثاني حقه بالإعتراض على عملية الخصم وتعتبر حسابات الفريق الأول نهائية وقطعية ولا يحق للفريق الثاني الاعتراض عليها فيما عدا الخطأ والسهو.
13. يتحمل الفريق الثاني كافة المصاريف والنفقات التي يتكبدها الفريق الأول لتحصيل قيمة القرض من رسوم محاكم وأتعاب محاماة وغيرها وتختص محاكم عمان بنظر المنازعات التي قد تنشأ عن تفسير أو تنفيذ بنود هذا العقد.
14. يعتبر عنوان كل طرف المبين قرين اسمه موطناً مختاراً له بصدد تنفيذ هذا العقد ما لم يتم الإخطار كتابةً بتغييره.
15. حرر هذا العقد ووقع حسب الأصول من قبل الفريقين ، وقد احتفظ كل فريق بنسخة عنه بتاريخ 2013/6/25.